

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

По данным выборочного статистического наблюдения в I квартале 2024 г. по сравнению с предыдущим кварталом индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья составили соответственно 102,54% и 100,63%.

Индексы цен на рынке жилья в I квартале 2024 года

на конец периода, %

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	к предыдущему кварталу	к I кварталу предыдущего года	к предыдущему кварталу	к I кварталу предыдущего года
Все типы квартир	102,54	117,58	100,63	115,38
в том числе				
квартиры низкого качества	-	-	100,88	107,60
квартиры среднего качества (типовые)	107,39	117,06	100,23	117,42
квартиры улучшенного качества	101,45	117,68	100,40	110,39
элитные квартиры	101,08	125,00	119,07	119,07

Средние цены одного квадратного метра общей площади жилых помещений разных типов в I квартале 2024 года

на конец периода, рублей

	Первичный рынок	Вторичный рынок
Все типы квартир	81976,79	89834,32
в том числе		
квартиры низкого качества	-	75970,59
квартиры среднего качества (типовые)	64392,24	87385,66
квартиры улучшенного качества	87539,27	98884,55
элитные квартиры	... ¹	... ¹

¹ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст.4, п.5; ст.9, п.1).